

1/24.05.2017

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **UNGUREANU COSMIN**, având funcția de **CONSILIER LOCAL**  
la **CONSILIUL LOCAL CURTIȘOARA**, CNP [redacted] domiciliul **COMUNA**

[redacted] 7115 JUD. OLT  
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Olt	3 - Intravilan	1994	1.151 mp	100%	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Independenței, Nr. 4, Jud. Olt	3 - Intravilan	2006	2.400 mp	50%	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Zăvoi, Nr. 3, Jud. Olt	3 - Intravilan	2011	1.380 mp	50%	Hotărâre judecătorească	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Tarlaua 56/2, Parcela 26, Jud. Olt	1 - Agricol	2012	800 mp	50%	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Tarlaua 30/3, Parcela 2 și 4/1, Jud. Olt	3 - Intravilan	2012	6.000 mp	50%	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Tarlaua 30/3, Parcela 3, Jud. Olt	3 - Intravilan	2013	4.000 mp	50%	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Olt	2 – Casă de locuit	1994	62 mp	100%	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Independenței, Nr. 4, Jud. Olt	2 – Casă de locuit	2007	150 mp	50%	Construire pe teren propriu	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena
Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Zăvoi, Nr. 3, Jud. Olt	2 – Casă de locuit	2011	53 mp	50%	Hotărâre judecătorească	Ungureanu Cosmin Ungureanu Veronica Elena

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN CADDY LIFE	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	CHEVROLET AVEO	1	2008	Contract de leasing achitat la termen

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată



**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

● **NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

● **2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
B.R.D. – G.S.G.	2007	2032	108.650 LEI
B.R.D. – G.S.G.	2016	2021	16.000 LEI
REIFFEISEN BANK	2015	2020	6.000 LEI
GARANTI BANK	2017	2022	5.600 LEI

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.



**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Ungureanu Cosmin	Primăria comunei Curtișoara, Str. Eroilor, Nr. 75, Jud. Olt	Primar / Indemnizație – Anul 2016	18.076 Lei
	Primăria comunei Bălteni, Str. Gării, Nr. 39, Jud. Olt	Administrator Public / Salariu – Anul 2016	11.048 Lei
1.2. Soț/soție			
Ungureanu Veronica Elena	S.C. C.M. Dr. Alecu Paula – Comuna Curtișoara, Str. Eroilor, Nr. 17, Jud. Olt	Asistent medical / Salariu ½ normă – Anul 2016	6.000 Lei
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
Ungureanu Cosmin	Agencia de Plăți și Intervenții în Agricultură	Cerere de plată în cadrul schemei SAPS pentru teren agricol și animale – încasări anul 2016	44.420 Lei
	Creșterea animalelor – Com. Curtișoara, Sat Dobrotinet, Str. Zăvoi, Nr. 3, Jud. Olt	Vânzare produse agricole	18.000 Lei
6.2. Soț/soție			
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Ungureanu Cosmin	Consiliul Local Curtișoara, Str. Eroilor, Nr. 75, Jud. Olt	Consilier local / Indemnizație – Anul 2016	1.182 Lei
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Ungureanu Patrick Samuel, Ungureanu Erik Gabriel, Ungureanu Simina Teodora, Ungureanu Albert Rafael	Bugetul de Stat – Alocații de Stat	Alocații de Stat 4 copii – Anul 2016	4.032 Lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

24.05.2017

Semnătura

..... 