



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURTIȘOARA
Str. Eroilor Nr. 75 Cod poștal 237115
Tel / fax 0249.470.044 Mail: primariacurtisoara@yahoo.com

HOTĂRÂRE

**Referitor la inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de 286 ha
pășune situată în domeniul privat al comunei Curtișoara, județul Olt**

Consiliul local al comunei Curtișoara, județul Olt, întrunit în ședința extraordinară
din data de 28.02.2014,

Având în vedere:

- prevederile art.9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
 - prevederile art.6 și 8 alin. (3) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
 - raportul compartimentului fond funciar – registrul agricol înregistrat sub nr.991/26.02.2014 cu privire la proiectul de hotărâre;
 - raportul comisiei de specialitate nr.992/26.02.2014;
 - prevederile Ordinului nr.407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - prevederile Ordinului nr.544/21.06.2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - prevederile art.36 alin.(2), lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile HCJ nr.15/30.01.2014 cu privire la stabilirea prețului mediu/tonă masă verde obținută de pe pajiști, pentru anul 2014;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.36 alin.(1) și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se inițiază procedura de închiriere a suprafeței de 286 ha pășune aflată în domeniul privat al comunei Curtișoara, conform O.U.G. nr.34/2013 pe o perioadă de 1 an, la prețul de 50 lei/ha/an, fără a depăși 50% din valoarea masei verzi pe

hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Olt prin Hotărârea nr.15/30.01.2014 de 30 lei/ tonă, conform prevederilor art.62 alin.(2²) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr.ha x preț pe ha) fiind în valoare de 14.300 lei, chirie ce se va indexa anual cu rata inflației.

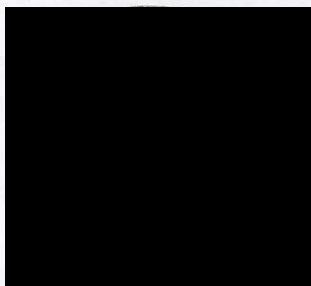
Art.2Prețul înscris în contractul de închiriere, se va plăti în două tranșe, respectiv: 30% din cuantumul chiriei până la data de 31 iulie, iar diferența de 70%, până la data de 31 decembrie.

Art.3Se aprobă Regulamentul local de pășunat în comuna Curtișoara, județul Olt, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4Se împuternicește dl. Constantin Petre – viceprimarul comunei Curtișoara pentru semnarea contractelor de închiriere încheiate cu respectarea prevederilor Ordinului nr.407/31.05.2013.

Art.5Prezenta hotărâre se comunică primarului și viceprimarului comunei Curtișoara, cetățenilor comunei prin afișare la sediul instituției și Instituției Prefectului Județul Olt.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
NEAGOE ALEXANDRU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR



Nr. 16 /28.02.2014



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURȚIȘOARA
Str. Eroilor Nr. 75 Cod poștal 237115
Tel / fax 0249.470.044 Mail: primariacurtisoara@yahoo.com

Anexa nr.1 la HCL nr. 16./28.02.2014

REGULAMENT LOCAL DE PĂȘUNAT pe teritoriul administrativ al comunei Curtișoara, județul Olt

Art.1

(1) Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat precum și reguli de exploatare a pajiștilor permanente de pe teritoriul administrativ al comunei Curtișoara.

(2) Terenurile evidențiate ca pajiști, aparținând domeniului privat al comunei Curtișoara, vor fi folosite pentru pășunatul animalelor în scopul asigurării unui pășunat rațional, pe tot parcursul anului.

Art. 2

Fac obiectul prezentului regulament suprafețele de pajiști permanente, respectiv terenurile consacrate producției de iarbă și de alte plante furajere erbacee (însămânțate sau naturale), care nu fac parte din sistemul de rotație a culturilor din exploatare de cel puțin 5 ani și care sunt administrate de către agricultor pentru producerea de furaje, cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu.

Art. 3 - Repartizarea terenurilor pentru pășunat.

(1) Determinarea suprafețelor pajiștilor destinate pășunatului se efectuează pe baza inventarului domeniului privat al comunei Curtișoara, aprobat prin H.C.L. nr. 9/27.02.2013.

SITUAȚIA terenurilor ocupate de pajiști.

Nr. Crt.	Satul	Nr. Tarla	Suprafață Ha.
1	Raițiu	T 41	29,40 ha
2	Raițiu	T 39	30,00 ha
3	Curtișoara	T 36/1	39,88 ha
4	Dobrotinet	T 30/4	14,58 ha
5	Dobrotinet	T 28	10,97 ha
6	Dobrotinet, Linia din Vale	T 21	75,27 ha
7	Pietrișu	T 72/2	11,17 ha
8	Pietrișu	T 71	46,05 ha
9	Proaspeți	T 15	17,38 ha
10	Proaspeți	T 86	11,30 ha
TOTAL:			286 ha

(2) Dreptul de folosință asupra terenurilor pentru pășunat se acordă pe bază de contract de închiriere.

(3) Lucrările de întreținere a pajiștilor și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc astfel:

-lucrările mecanice care necesită utilaje și lucrările manuale de către crescătorii de animale, utilizatori ai pajiștilor.

Art. 4 - Perioada de pășunat.

(1) Pășunatul se inițiază în momentul în care terenul este zvântat și când plantele au o înălțime minimă de 10-15 cm pentru ovine și caprine și 15-20 cm pentru bovine și cabaline.

(2) Sezonul de pășunat începe de la 1 mai și se desfășoară până la 1 noiembrie.

(3) Modul de pășunat va fi cel continuu, în turme și cirezi supravegheate.

Art. 5 – Prețul aferent contractului de închiriere.

(1) Prețul închirierii este de 50 lei/ha/an, fără a depăși 50% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean, conform prevederilor art. 62 alin. (2²) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 14.300 lei.

(2) Prețul înscris în contractul de închiriere, se va plăti în două tranșe, respectiv: 30% din cuantumul chiriei până la data de 31 iulie, iar diferența de 70%, până la data de 31 decembrie;

(3) Taxa pe teren, prevăzută la art. 256, alin. (3) din Legea privind Codul fiscal nr. 571/2003, se plătește la compartimentul taxe și impozite locale.

Art. 6

Atribuțiile privind pășunea și pășunatul pe teritoriul comunei Curtișoara, revin compartimentului fond funciar-registru agricol, în cadrul căruia se vor desfășura următoarele activități:

- a) verificarea cu privire la modul în care locatarii îndeplinesc obligațiile prevăzute în contract;
- b) monitorizarea lucrărilor de întreținere și de îmbunătățire a pajiștilor;
- c) alte activități care se impun, în baza prevederilor legale în vigoare privind pășunile.

Art. 7 – Obligații ale crescătorilor de animale, utilizatori ai pajiștilor.

(1) Să întocmească un program de pășunat rațional, cu respectarea perioadei de refacere a covorului vegetal, după fiecare ciclu de pășunat. Vor fi înscrise măsurile ce trebuie respectate la începutul fiecărui sezon de pășunat, cu privire la curățarea pășunilor, eliminarea buruienilor toxice, târlirea, eliminarea excesului de apă, modul de grupare a animalelor pe pășune, acțiunile sanitar-veterinare obligatorii;

(2) Să aibă animalele înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor și în registrul agricol al localității, în conformitate cu legislația în vigoare;

(3) Să respecte limitele trupului de pășune repartizat, durata ciclului de pășunat, să asigure protecția parcelelor învecinate și a tuturor culturilor din apropierea suprafețelor repartizate pentru pășunat;

(4) Să respecte normele sanitar-veterinare în vigoare și dispozițiile organelor sanitar-veterinare;

(5) Să urmărească permanent starea de sănătate a animalelor și să anunțe imediat apariția sau suspiciunea unei boli transmisibile.

(6) Să respecte încărcătura minimă de animale pe hectar de 0,3 UVM/ha.

Art. 8

(1) Se interzice executarea de construcții neautorizate sau amenajări de orice fel pe pășune, în conformitate cu Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

(2) Se interzice depozitarea deșeurilor menajere și/sau agrozootehnice pe pășune.

(3) Se interzice schimbarea categoriei de folosință a suprafețelor de pășune.

Art. 9

(1) În spiritul prezentului Regulament constituie contravenții următoarele fapte, conform O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991:

a) pasunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajisti în afara perioadei de pasunat;

b) introducerea pe pajisti a unor specii de animale, altele decât cele stabilite prin contract;

c) neindeplinirea de către detinatorii sau utilizatorii de pajisti a obligațiilor prevazute în contract;

d) circulația pe pajisti cu orice alte mijloace de transport, inclusiv cu atelaje, decât cele folosite pentru activități agricole de cel care utilizează pajistea;

e) nerespectarea bunelor condiții agricole și de mediu

f) arderea vegetației pajistilor permanente;

(2) Contravențiile prevazute se sancționează după cum urmează:

a) cu amenda de la 3.000 lei la 6.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amenda de la 25.000 lei la 50.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevazute la lit. f);

b) cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amenda de la 4.000 lei la 8.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevazute la lit. a), d) și e);

c) cu amenda de la 250 lei la 500 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amenda de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevazute la lit. b) și c);

Art. 10

(1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoanele împuternicite de acesta precum și de lucrătorii postului de poliție ~~Comisariat~~.

(2) Sumele provenite din aplicarea amenzilor se fac venit la bugetul local.

Art. 11

Prevederile referitoare la contravenții se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEACOE ALEXANDRU FLORIN

Contrasemnează:

Secretar,

Nicoleta Baicu