



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURȚIȘOARA
Str. Eroilor Nr. 75 Cod poștal 237115
Tel / fax 0249.470.044 Mail: primariacurtisoara@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea concesiunii suprafeței de 1030 mp teren proprietate publică, situat în extravilanul comunei Curtișoara

Consiliul local al comunei Curtișoara, județul Olt întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2018;

Având în vedere:

- Cererea înregistrată sub nr. a d-lui 4219/22.08.2018 a domnului Ghencea Gigi Nicolae prin care solicită concesiunea unei suprafețe de teren situată în extravilanul comunei Curtișoara;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.4296/27.08.2018;
- Raportul comisiei de specialitate nr.4297/27.08.2018;
- Prevederile art.123, alin.(1-2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.9 și art.10 din O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr.22/2007;
- Prevederile art.5 din H.G. nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Prevederile art.871-873 din Codul civil;
- Prevederile HCL nr.35/28.03.2018 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, modificată și completată prin H.C.L. nr.66/14.07.2018;

În temeiul art.36 alin.(2), lit.c), raportat la alin.(5), lit.a), art.45 alin.(3), art.48 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unui teren aflat în domeniul public al comunei Curtișoara, în suprafață de 1030 mp, având datele de

identificare conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului , ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă **studiul de oportunitate** pentru concesionarea terenului menționat la art.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă **raportul de evaluare** pentru concesionarea terenului menționat la art.1, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă **documentația de atribuire** pentru concesionarea prin licitație publică a terenului conform anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă **caietul de sarcini** pentru concesionarea terenului, conform anexei 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă **modelul de contract de concesiune** pentru concesionarea terenului, conform anexei 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Concesionarea terenului se va face pentru o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia pentru o perioadă egală cu cel mul jumătate din durata sa inițială prin simplul acord de voință al părților, prin act adițional .

Art.8 Prețul de pornire la licitație este de 0,04 lei/mp, iar pasul de licitație este de 0,10 lei.

Art.9 Se desemnează comisia de licitație în următoarea componență: Dumitrașcu Florel – viceprimar – președinte comisie, Constantinescu Iuliana – membru, Ghiță Elena – membru, Văduva Cătălin – membru și Buturoiu Gheorghiza - membru.

Art.10 Se împuternicește primarul comunei Curtișoara, dl. Gănescu Gheorghe, să semneze contractul de concesiune cu persoana câștigătoare a licitației.

Art.11 Prezenta hotărâre poate fi atacată în termen de 30 de zile la Tribunalul Olt, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare, respectându-se procedura prealabilă.

Art.12 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință în condițiile legii și se comunică prin grija secretarului, primarului comunei Curtișoara și Instituției Prefectului -Județul Olt

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ
MOCANU ILIE

Contrasemnează,
Secretar
Nicoleta Baicu

Nr. 11 /29.08.2018

Nr. consilieri total 13, prezenți 11
Voturi pentru 11, contra 2, abțineri 0