



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURȚIȘOARA  
Str. Eroilor Nr. 75 Cod poștal 237115  
Tel / fax 0249.470.044 Mail: primariacurtisoara@yahoo.com

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea studiului de oportunitate, raportului de evaluare și cumpărării unui teren în suprafață de 1248 mp, situat în intravilanul comunei Curtișoara, județul Olt

Consiliul Local Curtișoara, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2014;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Curtișoara;
- Raportul nr.5119 / 27.10.2014 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul comisiei de specialitate înregistrat sub nr.5120/27.10.2014;
- Studiul de oportunitate înregistrat sub nr.5098/2014;
- Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Mioarea Florea și înregistrat sub nr.5099/2014;

Văzând și prevederile art.36 alin.(2) lit.c) din Legea nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul dispozițiilor art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă studiul de oportunitate înregistrat la Primăria comunei Curtișoara sub nr.5198/2014 a terenului în suprafață de 1248 mp situat în intravilanul comunei Curtișoara, sat Curtișoara, str. Radu cel Mare, proprietate a domnului Angeru Traian, conform anexei 1.

Art.2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Mioara Florea înregistrat sub nr.5099/27.10.2014, cu privire la terenul în suprafață de

1248 mp situat în comuna Curtișoara, sat Curtișoara, str. Radu cel Mare, proprietatea domnului Angeru Traian, la valoarea de , echivalentul a veuro, respectiv lei/mp, potrivit anexei 2.

Art.3(1) Se aprobă cumpărarea suprafeței de 1248 mp teren situat în comuna Curtișoara, sat Curtișoara, str. Radu cel Mare, proprietatea domnului Angeru Traian, conform Hotărârii Judecătorești nr.1939/2007.

(2) Datele de identificare a terenului sunt cele menționate în Raportul de evaluare, prevăzut la art.2.

(3) Prețul total al terenului este de 6560 euro, reprezentând 29.000 lei, respectiv 5,25 euro/mp, conform raportului de evaluare anexat.

(4) Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4(1) Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare – cumpărare între Consiliul local Curtișoara și domnul Angeru Traian.

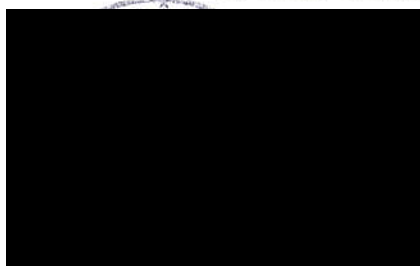
(2) Se împuternicește dl.Ungureanu Cosmin, în calitate de primar al comunei Curtișoara să semneze pentru și în numele Consiliului local Curtișoara contractul de vânzare – cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către cumpărător.

Art.5 Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează în evidențele comunei Curtișoara ca imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare – cumpărare.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Curtișoara, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și Instituției Prefectului Județul Olt.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
SANDA CONSTANTIN



Contrasemnează,  
Secretarul comunei Curtișoara  
Nicoleta Baicu



Nr. 51 / 29.10.2014

Nr. consilieri total 13, prezenți 11

Voturi pentru 11, contra -, abțineri -